

Motion till Brf Måsen

Kallhäll 260320

Överskrift Motion till årsstämman i Brf Måsen 2026

Rubrik Låsbara laddskåp för batterier till elcyklar

Beskrivning av ärendet

- I takt med att antalet elcyklar blir fler har det kommit olika lösningar för att
- bl. a. bostadsrättsföreningar ska kunna erbjuda låsbara laddskåp för batterier till elcyklar. Detta för att möjliggöra säker laddning och därmed undvika brand och explosion inomhus.
- Hittills har styrelsen hänvisat oss boende till att ladda batterier inne i lägenheten.
- I den folder om brandskydd som styrelsen nyligen delade ut står det "Ladda om möjligt batterier till mindre elfordon i särskilt avsett utrymme."
- Bilisterna har fått laddstolpar till sina elbilar under våren. Nu är det dags för oss cyklister att kunna ladda batterierna säkert!

Bedömning/Yrkande

- Jag föreslår inköp och installation av laddskåp för elcykelbatterier i cykelförråden.

Bilagor

- Jag bifogar foton från en lösning med laddskåp med kodlås.

Med hopp om bifall av motionen

Kerstin Gerén
Kristoffer Huldts väg 12
176 69 Järfälla



Motion till Brf Måsen

Överskrift Motion till årsstämman i Brf Måsen

Rubrik Utredning av gemensamt elavtal för föreningens medlemmar

Beskrivning av ärendet

- Anledning till motionen
Elkostnaderna har under de senaste åren varierat kraftigt och utgör en betydande del av hushållens månadskostnader. Idag har medlemmar i föreningen individuella elavtal med olika leverantörer och villkor, vilket innebär att kostnaderna kan skilja sig mycket mellan hushållen.
Genom att undersöka möjligheten till ett gemensamt upphandlat elavtal för föreningens medlemmar kan föreningen potentiellt skapa bättre förutsättningar för lägre elpris och mer fördelaktiga villkor.

- Bakgrundsfakta
Flera bostadsrättsföreningar och organisationer genomför idag gemensamma upphandlingar av elavtal för sina medlemmar. När många hushåll går samman kan det ge bättre förhandlingsläge gentemot elbolag, vilket i vissa fall kan resultera i lägre påslag, bättre avtalsvillkor eller reducerade avgifter.
En sådan upphandling behöver inte innebära någon skyldighet för medlemmar att ansluta sig, utan kan erbjudas som ett frivilligt alternativ för de som vill ta del av ett eventuellt förmånligt avtal.

Bedömning/Yrkande

Jag anser att föreningen bör undersöka om ett gemensamt elavtal kan vara ekonomiskt fördelaktigt för medlemmarna.

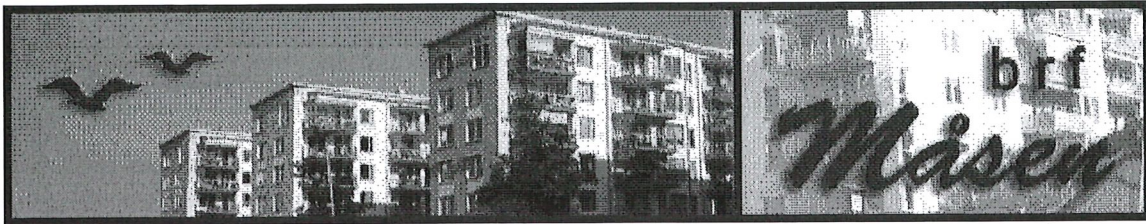
Jag yrkar därför:

- att styrelsen får i uppdrag att utreda möjligheten att upphandla ett gemensamt elavtal för föreningens medlemmar
- att styrelsen undersöker vilka leverantörer och avtalsformer som kan erbjuda förmånliga villkor vid en gemensam upphandling,
- samt att resultatet av utredningen återrapporteras till medlemmarna.

Avslutning

- Josefine Anderberg 2026-03-05
- Josefine@anderberg.se

Josefine Anderberg



Motion till Brf Måsen

Överskrift Motion till årsstämman i Brf Måsen

Rubrik Grill / avlastningsbänk vid bänkar KVH 10

Beskrivning av ärendet

- Ansöker om lov att ställa upp en grill / avlastningsbänk där sandlådan tidigare stått på Kristoffer Huldtsväg 10.
Denna kommer att skötas och underhållas av undertecknad, vid flytt kommer denna bänk att plockas bort.

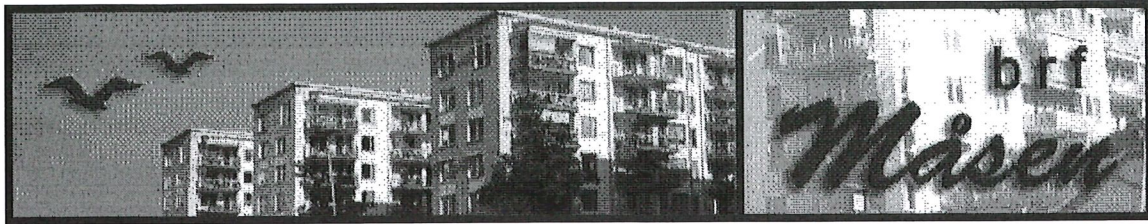
Bedömning/Yrkande

Då flera andra föreningar gjort samlingsytor för att öka trivseln i föreningen ser jag detta som en lösning för att höja samvaron i vårt trapphus genom att kunna träffas och utnyttja denna plats bättre..

Avslutning

- Lars Johansson, 070-688 03 26
- 1964lajo@gmail.com
- Glöm inte att skriva ut motionen, skriv under den, och lämna in till Styrelsen.

2026-03-22



Motion till Brf Måsen

Överskrift Motion till årsstämman i Brf Måsen

Rubrik Häckar mot strandpromenaden

Beskrivning av ärendet

- Klippa ner häckarna vid barkbänkarna mot strandpromenaden då dessa är för höga och skymmer den vackra utsikt man annars skulle kunna njuta av.
Även att man klipper dom buskar som är i nära anslutning till trappräckena så att det är minst 20 – 30 cm fritt från handledarna vid trapporna.
- Denna fråga har varit upp tidigare på årsmöten men man har aldrig klippt ner häckarna nog mycket så att man ser över.
- Vid KVH 12 & 14 har man klippt / tagit bort delar av häcken som även är ett alternativ till att klippa ner häcken.

Bedömning/Yrkande

- Föreslagen lösning är att klippa häckar och buskar så att handledare går fria samt att häckklipps på en låg höjd så att man möjlig fri sikt mot vattnet.

Avslutning

- Lars Johansson, 070-688 03 26
- 1964lajo@gmail.com
- Glöm inte att skriva ut motionen, skriv under den, och lämna in till Styrelsen.

2026-03-22