



Besiktningsprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt
BFS 2011:16 OVK1

A1 - Byggnad

Fastighetsbeteckning Kv.Kallhäll 1:48	Byggnadens adress Kristoffer huldts väg 10-14	Postnr 176 69	Ort Järfälla
Byggnadsägaren Brf Måsen	Postadress Kristoffer huldts väg 10-14	Postnr 176 69	Ort Järfälla
Faktureringsadress	Postadress	Postnr	Ort
Fastighetsansvarig/Förvaltare Michael Björck	Telefonnr	Fax / e-post m@bjorck.net	
Internt byggnadsnamn	Internt byggnadsnr	Verksamhet Bostäder	BRA i m ² 51
			Ant. Lgh 51
			Ant. lokaler

A2 - Besiktningsutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Bes.kat.	Besiktningsdatum	Besiktningsresultat	Ombesiktning datum	Nästa ordinarie besiktningsdatum	Bilaga (B-sida)	Notering
1	2	2021-09-24	G		2027-09-24	B1	FF 05
2	2	2021-09-24	G		2027-09-24	B2	FF 06
3	2	2021-09-24	G		2027-09-24	B3	FF 07

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning.

☒ JA

☐ Nej

A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningsman.

Ventilationen fungerar enligt handling

Besiktningsman Torbjörn Lindholm	Telefon nr 08-802040	Fax / e-post info@wiabservice.se	
Företag Wiab-Service AB	Postadress Volvägen 17	Postnr 168 69	Ort Bromma
Certifieringsorgan Kiwa	Cert.nummer 3862	Giltighetstid 2023-01-09	Behörighetsnivå K
Ort, Datum för underskrift Bromma 2021-10-07	Namnteckning 		

Referenznummer	Systemnummer	
151251	1	B1

B1	Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
	Kv.Kallhäll 1:48		F	2	G

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjäna
1	FF 05	F	2007	Tak		Delflöden	Bostäder
2							
3							
4							
5							

Funkis

Referenznummer	Systemnummer	
151251	2	B2

B1	Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
	Ky.Kallhäll 1:48		F	2	G

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjäna
1	FF 06	F	2007	Tak		Delflöden	Bostäder
2							
3							
4							
5							

Funkis

Besiktningsprotokoll

Referensnummer	Systemnummer	
151251	3	B3

Obligatorisk Ventilationskontroll

B1	Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
	Kv.Kallhäll 1:48		F	2	G

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjänar
1	FF 07	F	2007	Tak		Delflöden	Bostäder
2							
3							
4							
5							

B3

1	Handlingar	Pos	Anmärkningar			Utfall
1.1	☒ Ritningar					
1.2	☒ DU-instruktioner					
1.3	☒ Föregående OVK-protokoll					
1.4	☒ Proj. värden/luftflödesprotokoll					
1.5	☐ Övrigt					
2	Föreningar					
2.1	☒ Utluftskanal					
2.2	☐ Filterdel					
2.3	☐ Batterier					
2.4	☐ VVX					
2.5	☒ Fläktdel					
2.6	☒ Kanaler					
2.7	☒ Don					
2.8	☒ Rensningsmöjligheter					
2.9	☐ Fläktrum					
2.10	☐ Övrigt					
3	Funktioner					
3.1	☐ Filterdel					
3.2	☐ Batterier					
3.3	☐ VVX					
3.4	☐ Spjäll					
3.5	☒ Styr/Regler/Övervakning					
3.6	☒ Fläktar					
3.7	☒ Luftflöden					
3.8	☒ Kanaler	Möjliga energibesparande åtgärder i systemet				
3.9	☒ Don					
3.10	☐ Övrigt					
4	Klimat					
4.1	☒ Temperatur					
4.2	☒ Odör					
4.3	☒ Drag					
4.4	☒ Ljud					
4.5	☒ Brukarsynpunkter					
4.6	☐ Övrigt					
	Uppdragstyp	Bilagor	Bil. Beteckn.	Besiktning	Datum	
	☐ 1:a besiktning	☐ C: Anmärkning		Förra besiktn		
	☐ Återkommande besiktning	☐ D: Åtgärder		Denna besiktn	2021-09-24	
	☒ Ombesiktning	☐ L: Flöde/Driftid/Effekt		Nästa besiktn	2027-09-24	
	☐ Utökad kontroll	☐ E: Aggregatprot		Ombesiktn		
	☐ Egenkontroll	☐ Intyg		Underskrift		
						

INTYG

Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)
enligt BFS 2011:16, OVK 1, har utförts i denna byggnad

Fastighetsbeteckning		Adress	
Kv.Kallhäll 1:48		Kristoffer huldts väg 10-14	
Internt byggnadsnamn			
Systemnr			
FF 05,FF 06, FF 07			
Besiktningsman	Besiktningsdatum	Ort, Datum för underskrift	
Torbjörn Lindholm	2021-09-24	Bromma 2021-10-07	
Resultat av kontrollen	Nästa besiktning datum	Namnteckning	
G	2027-09-24		
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ	Cert.nr
Wiab-Service AB	K	Kiwa	3862

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

Ventilationen fungerar enligt handling.

Detta intyg anslås av byggnadsägaren på väl synlig plats i byggnaden



LUFTFLÖDESPROTOKOLL

Nr: 1

Datum: 2021-09-23

Objekt: Brf Måsen

Adress: Kristoffer huldts väg 10

Luftbehandlingsaggregat: FF 07 160Pa

Utfört av: Torbjörn Lindholm, Per Persson

Nr:	Rum	Tilluft		Frånluft		Mät-Met.	K-fakt.	Anmärkning
		Beräknat.	Uppmätt.	Beräknat.	Uppmätt.			
7161	Kök			10-40	9-38	3		
	Bad			20	20	3		
	Klk			2	2	3		
7162	Kök			10-40	8-38	3		
	Bad			20	19	3		
7163	Kök			0-40	3-41	3		
	Kök			10	8	3		
	Bad			20	18	3		
	Wc			15	15	3		
	Klk			2	2	3		
7151	Kök			10-40	8-41	3		
	Bad			20	19	3		
	Klk			2	3	3		
7152	Kök			10-40	8-39	3		
	Bad			20	19	3		
7153	Kök			10-40	9-39	3		
	Bad			20	19	3		
	Wc			15	15	3		
	Klk			2	3	3		
7141	Kök			10-40	10-40	3		
	Bad			20	19	3		
	Klk			2	2	3		
7142	Kök			10-40	8-36	3		
	Bad			20	19	3		
7143	Kök			10-40	10-40	3		
	Bad			20	18	3		
	Wc			15	15	3		
	Klk			2	2	3		
7131	Kök			10-40	9-45	3		
	Bad			20	21	3		
	Klk			2	3	3		
7132	Kök			10-40	9-38	3		
	Bad			20	19	3		
7133	Kök			10-40	10-42	3		
	Bad			20	18	3		
	Wc			15	15	3		
	Klk			2	2	3		

Mätmetod

1. Tryck+diagram
2. Varmtråd (kanalmätning)
3. Mätstos

4. Prantlör
5. Påse
6. Spårgas

Övrigt:

Flödesenhet

☐ m³/h

☒ l/s

Signatur:

Signatur:

LUFTFLÖDESPROTOKOLL

Nr: 3

Datum: 2021-09-23

Objekt: Brf Måsen

Adress: Kristoffer huldts väg 12

Luftbehandlingsaggregat: FF 06 130Pa

Utfört av: Torbjörn Lindholm, Per Persson

[illegible]

Mätmetod

1. Tryck+diagram
2. Varmtråd (kanalmätning)
3. Mätstos

4. Prantlrör
5. Påse
6. Spårgas

Övrigt:

Flödesenheter

m³/h

X l/s

Signatur:

TRR

Signatur:



LUFTFLÖDESPROTOKOLL

Nr: 5

Datum: 2021-09-24

Objekt: Brf Måsen

Adress: Kristoffer huldts väg 14

Luftbehandlingsaggregat: FF 05 130Pa

Utfört av: Torbjörn Lindholm, Per Persson

Nr:	Rum	Tilluft		Frånluft		Mät-Met.	K-fakt.	Anmärkning
		Beräknat.	Uppmätt.	Beräknat.	Uppmätt.			
5161	Kök			10-40	9-45	3		
	Bad			20	19	3		
	Klk			2	2	3		
5162	Kök			10-40	9-38	3		
	Bad			20	20	3		
5163	Kök			10-40	8-44	3		
	Bad			20	19	3		
	Wc			15	14	3		
	Klk			-	2			Ej åtkomm. för mätning
5151	Kök			10-40	10-34	3		40 med öpp.fönster
	Bad			20	20	3		
	klk			2	2	3		
5152	Kök			10-40	8-35	3		40 med öpp.fönster
	Bad			20	20	3		
5153	Kök			0-40	4-38	3		
	Kök			10	9	3		
	Bad			20	19	3		
	Wc			15	14	3		
	Klk			2	2	3		
5141	Kök			10-40	8-45	3		
	Bad			20	21	3		
	Klk			2	2	3		
5142	Kök			0-40	3-37	3		
	Kök			10	9	3		
	Bad			20	19	3		
5143	Kök			10-40	8-37	3		
	Bad			20	20	3		
	Wc			15	14	3		
	Klk			2	2	3		
5131	Kök			10-40	8-41	3		
	Bad			20	19	3		
	Klk			2	3	3		
5132	Kök			10-40	9-38	3		
	Bad			20	20	3		
5133	Bad			20	19	3		
	Wc			15	14	3		
	Kök			10-40	9-37	3		
	Klk			2	3	3		

Mätmetod

1. Tryck+diagram
2. Varmtråd (kanalmätning)
3. Mätstos

4. Prantlör
5. Påse
6. Spårgas

Övrigt:

Flödesenhet

☐ m³/h

☒ l/s

Signatur:

Signatur: 